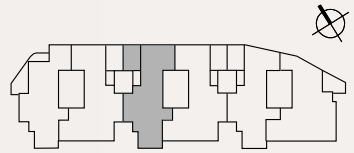
F2

דירת 4 חדרים

כ-100 מ״ר + כ-13.5 מ״ר מרפסת

מפרט הבניין: עיצוב בניין בקווים מינימליסטיים ואלגנטיים מתחם חנייה פרטית לדיירי הבניין | לובי כניסה מפואר | תאורה מעוצבת ואלמנטים דקורטיביים תואמים | חשמל חכם בשטח לובי ראשי לבניין | לכל בניין מעלית נפרדת | לובי קומתי מעוצב | תאורת חוץ מעוצבת | פיתוח סביבתי ירוק בניין נגיש | נוף פסטורלי **מפרט דירה:** דלת כניסה מסוג ״פלדלת״ או שווה ערך | דלתות פנים יוקרתיות ״פנדור״ דגם יוניק או שווה ערך | הכנה למיזוג מיני מרכזי לאזור המגורים (סלון) | נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר | חיבור חשמל דירתי תלת- פאזי | אביזרי חשמל דגם ״גביס״ או שווה ערך | ריצוף גרניט פורצלן איכותי 60x60 | ריצוף פורצלן דמוי פרקט למרפסות סוויטת הורים מפוארת הכוללת חדר רחצה נפרד | חלונות אלומיניום דגם קליל 7000 או ש״ע | רשתות בכל הדירה (למעט ממ״ד ומסתור כביסה) | תריסים חשמליים בסלון ובחדרי שינה (למעט ממ״ד) | מרפסת שמש בכל דירה הכוללת מעקות אלומיניום משולבים בזכוכית | חלון נוף פנורמי בסלון | דוד שמש 150 ליטר בתוספת חמם מהיר | אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור **במטבח** ארון מטבח עליון ותחתון, כולל בילד-אין גבוה | משטח עבודה איכותי מסוג אבן קיסר (מבחר גוונים לבחירה) כיור בהתקנה שטוחה | ברז איכותי נשלף - חמת/מדגל | הכנה למדיח כלים **בשירותים וחדרי האמבט** אסלות סמויות | ארון אמבטיה + מראה במקלחת ראשית | כלים סניטרים יוקרתיים | חיפוי אריחים עד גובה משקוף עליון | חיפוי קירות במגוון אריחים גדול | חיפוי 3 מ״א פסיפס יוקרתי **תוספות לפנטהאוזים:** ריצוף גרניט פורצלן איכותי 80x80 | מטבח עליון + תחתון 10 מ״א | שקע תלת פאזי לכיריים חשמליות | ברז מים למקרר | מקלחון יוקרתי בחדר מקלחת הורים | כלים סניטריים יוקרתיים



* כל התוכניות המוצגות בחוברת זו הן להמחשה בלבד ואינן מחייבות את החברה. המטבח המוצג הינו להמחשה בלבד ואינו מחייב את החברה. ייתכנו שינויים מהמטבח המוצג. את החברה יחייב מפרט המכר בלבד. * ט.ל.ח